

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Ростовская обл,  
Каменский район,  
хутор Кудинов

**Стоимость:** **rub 11 900 000**

**Объект:** участок  
участка: 10165 соток

**Комментарий:** Продаются одним лотом два смежных участка, идеально подходящие для развития, сразу нескольких направлений бизнеса: - Разработка карьера по добыче природного камня и кварцевого песка - Сельскохозяйственное производство, ферма - Пахота, сенокос S = 1016575 м<sup>2</sup> / 10165 сот. / 101,65 Га Местоположение: Ростовская область, Каменский район, ООО Донецкие зори, уч. 68, 18г. Категория земель: Земли с/х назначения Разрешённое использование: Для с/х производства 1 участок - 61:15:0602201:1247 2 участок - 61:15:0602201:2733 СОБСТВЕННОСТЬ ФИЗ.ЛИЦА, БОЛЕЕ 5 ЛЕТ. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ Земельные участки расположены в границах ЗОУИТ 61:00-6.471 (Охранная зона воздушной линии электропередачи двухцепная ВЛ 220 кВ Погорелово-Б-10). Сайт: [https://realty.jcat.ru/0d86a0a5/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/0d86a0a5/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch).

### Контакт:

**телефон:** *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://ros-kamenskii.nndv.ru/zagorodnaia287346.aspx>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://ros-kamenskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/uchastok/287346?pismo=1>

**Размещено:** с 29.04.24 22:10:16 до 29.04.25 22:10:16

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

